

Dossier de presse :

**ENQUÊTE SUR LE COÛT
DE LA VIE ÉTUDIANTE À
CRETEIL 2024**



Contact presse :
DE BRITO Alice
07.82.69.29.78
paris12@unef.fr

SOMMAIRE

1. ÉDITO

2. CHIFFRES CLÉS

**3. REVENDICATIONS
NATIONALES**

**4. ÉVOLUTION DU
COÛT DE LA VIE**

5. COÛT DES TRANSPORTS

6. COÛT DU LOGEMENT

7. REVENDICATIONS LOCALES

8. FOCUS SUR CRETEIL

La précarité chez les étudiant·e·s est une constante que tout le monde semble accepter. Cependant, pour réussir ses études, il faut pouvoir avoir un logement décent et de quoi s'alimenter correctement. Les conditions de vie et d'étude des étudiant·e·s se dégradent d'année en année et il devient de plus en plus dur de poursuivre des études dans le supérieur

Pour donner suite à cette enquête nationale, qui montre un contexte dramatique pour l'ensemble des étudiant·e·s, une enquête concernant l'évolution du coût de la vie pour les étudiant·e·s du Val de Marne précise et montre en détail la réalité de la vie étudiante sur notre territoire.

Si la hausse du coût de la vie étudiante est de plus en plus importante d'années en années, la ville de Créteil n'est pas épargnée par cette hausse du coût de la vie étudiante avec notamment l'augmentation des loyers (+2.86%) et du coût des transports (+105.04%) impliquant une hausse du coût de la vie étudiante de 3.71% hissant ainsi la ville de Créteil au rang de deuxième ville universitaire la plus chère de France. Des chiffres inquiétants lorsque l'on sait qu'un étudiant sur deux ne mange pas à sa faim et est obligé de se salarier à côté de ses études.

Face à cela, il est plus qu'urgent d'agir.

Il est nécessaire de créer un statut social étudiant accompagné par la mise en place de l'Allocation d'Autonomie. Cette allocation doit être d'un montant suffisant pour vivre, à destination de l'ensemble des étudiant·e·s. Celle-ci, calculée à minima au seuil de pauvreté et sur les dépenses de l'étudiant·e doit permettre aux étudiant·e·s de vivre dans des conditions dignes et décentes mais aussi d'acquérir une véritable indépendance vis-à-vis du foyer familial pour pouvoir offrir à chacun·e le droit de faire ses propres choix.

CHIFFRES CLÉS

Augmentation du coût de la vie à Créteil



+ 3.71 % en 2024

+ 227.69 € en plus par an

Les transports à Créteil



Transport National: + 2.25 %

Transport à Créteil : + 105.04 %

Le logement à Créteil



Logement National : + 1.08%

Logement à Créteil : + 2.86%

Loyer moyen national : 560.31 €

Loyer moyen à Créteil: : 755,00 €

REVENDEICATIONS NATIONALES



- 1. La mise en place d'une allocation d'autonomie, à horizon 2025



- 2. Des politiques ambitieuses pour un droit au logement digne



- 3. La fin de la différenciation des étudiant•e•s en fonction de la nationalité



- 4. Le financement à hauteur des besoins du réseau des oeuvres universitaires et scolaires, seul service public dédié à la lutte contre la précarité étudiante



- 5. La gratuité des transports



- 6. La mise en protection sociale des jeunes diplômé•e•s



- 7. Le retour du régime étudiant de sécurité sociale

EVOLUTION DU COÛT DE LA VIE



+ 3.71 %

en 2024

Après une augmentation record du coût de la vie étudiante l'an passé, la tendance continue de se confirmer cette année dans des proportions qui restent non négligeables même si cette augmentation est inférieure à celle de l'an passé.

À Créteil, le coût de la vie étudiante a augmenté de 3.71% en 2024, ce qui représente une hausse de 227.69€ par an. Créteil se place ainsi à la 2eme position dans le classement des villes dont le coût de la vie étudiante est le plus élevé. Cette augmentation est le résultat de l'augmentation des prix du transport de 105.04%, dû aux politiques d'austérité budgétaire du département, et du loyer qui est le premier poste de dépense dans un budget étudiant. En effet, même les logements CROUS subissent une augmentation du prix des loyers tout comme dans le parc privé.

COÛT DES TRANSPORTS



+ 105.04 %

en 2024

Les transports en commun sont un service primordial pour tout·e·s les étudiant·e·s, que ce soit pour se rendre sur leur lieu d'étude ou bien pour rejoindre leur famille le week-end pour certain·e·s. Ce budget reste important dans la vie quotidienne d'un·e étudiant·e, il est donc nécessaire d'analyser les tarifs de ces transports. De plus, un certain nombre d'étudiant·e·s sont obligé·e·s de garder un logement loin des plus grandes villes pour obtenir un loyer moins cher.

Cette année le prix des transports en commun dans le Val de Marne augmente de 105.04%, passant de 186.5 euros annuels en 2023 à 382.4 euros en 2024. Cette augmentation est due à la suppression du remboursement à hauteur de 50% du pass Imagine'R par le département pour tout les étudiant·e·s, les enfonçant encore davantage dans la précarité.

Ce choix purement budgétaire pénalise gravement les étudiant·e·s du Val de Marne, constituant une attaque au pouvoir d'achat des jeunes et donc à leur émancipation. En effet, pouvoir se déplacer gratuitement et facilement c'est la garantie de pouvoir se rendre sur son lieu d'études depuis son logement indépendant et de ne pas être contraint·e de rester chez ses parents à cause d'un réseau de transports qui ne permet pas de se rendre à un bout à l'autre de la ville sans des complications quotidiennes.

COÛT DU LOGEMENT



+ 2.86 %

en 2024

Le loyer constitue le premier poste de dépenses pour les étudiant·e·s, représentant plus de la moitié du budget mensuel moyen, que ce soit dans le parc privé ou au CROUS. En 2024, Créteil est la deuxième ville la plus chère en terme de coût du logement parmi toutes les villes de France, avec un loyer moyen de 755 euros par mois, soit une hausse de 2.86% par rapport à 2023. Cette augmentation du prix du logement constitue un danger pour les étudiant·e·s, qui ont de plus en plus de mal à se loger.

De plus, l'accès aux logements CROUS est limité, avec seulement 646 logements à Créteil pour 45000 étudiant·e·s, s'effectue donc une sélection entre les étudiant·e·s, faute de logements suffisants, certains étudiants en viennent même à s'auto-censurer, en ne déposant pas de dossiers, sachant d'avance qu'ils n'auront pas de places. Cette tension au niveau des logements CROUS à Créteil pousse les étudiants à se loger dans le parc privé, et donc à payer des prix exorbitants.

Ainsi, l'UNEF revendique la mise en place de l'encadrement des loyers dans la ville afin de protéger les étudiant·e·s de l'inflation et de garantir à tou·te·s l'accès à un logement décent et à prix abordable.

REVENDEICATIONS LOCALES

- **Plafonnement des loyers**
- **Construction de logements supplémentaires pour les étudiant-e-s**
- **Restauration bâtimementaire de l'université, notamment du campus Pyramide**
- **Restauration bâtimementaire des restaurants universitaires et des résidences universitaires**
- **Augmentation de la dotation du ministère par étudiant-e pour garantir des bonnes conditions d'études**
- **Gratuité des transports pour tout.e.s les étudiant.e.s, prise en charge par les collectivités**

Focus sur la ville de Créteil

L'UPEC, une université qui compte 45000 étudiant·e·s, est une des moins bien dotée par le ministère qui impose sa politique d'austérité budgétaire, poussant l'université à augmenter les frais d'inscription pour les étudiant·e·s étranger·e·s, aggravant encore la précarité étudiante.

Cette politique mène aussi à l'insalubrité de certains campus, ou à la fermeture de certains restaurants universitaires.

Cette situation met en exergue l'abandon par le ministère des universités de banlieue qui refusent de devenir des EPE afin de garder de bonnes conditions d'études et les droits fondamentaux de la poursuite et de la réussite dans les études des étudiant·e·s.

Créteil étant la 2e ville où le coût de la vie étudiante est le plus élevé, le besoin de politiques publiques telles que l'encadrement des loyers devient de plus en plus important, afin de lutter contre une précarité étudiante grandissante.

CONTACT DE L'UNEF UPEC



07.82.69.29.78



paris12@unef.fr



@unefupec